

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

INNOCELL Energetikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(rövidített név: INNOCELL Kft.)

Székhely: 1024 Budapest, Buday László utca 18.

Adószám: 14431425-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-903596

Képviselőtében: Pataki István ügyvezető

E-mail cím: info@innocell.hu

mint **Megbízó** – a továbbiakban „Megbízó” –,

másrészről a(z)

Név:

Székhely:

Adószám:

Cégjegyzék/EV szám:

Képviselőtében:

Telefonszám, fax:

E-mail cím:

mint **Megbízott** – a továbbiakban „Megbízott” –,

– Megbízó és Megbízott a továbbiakban együtt, mint „Felek”, külön-külön mint „Fél” – között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. A szerződés tárgya, a Felek megállapodása

- 1.1 A Felek rögzítik, hogy a Megbízó a FOSHAN SERO gyártmányú levegő-víz hőszivattyúk (a továbbiakban „Hőszivattyúk”) magyarországi forgalmazásával foglalkozó gazdasági társaság.
- 1.2 A Felek rögzítik, hogy a Megbízott olyan gazdasági társaság/egyéni cég/egyéni vállalkozó, amely tevékenysége során kapcsolatban lép a Hőszivattyúk lehetséges végfelhasználóival.
- 1.3 A fentiekre tekintettel a Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó jelen szerződés aláírásával megbízást ad Megbízott részére az alábbiakban rögzített feltételekkel, hogy a Megbízó, mint nagykereskedő által forgalmazott Hőszivattyúkhöz piacokat, vevőket közvetítsen és szerezzen, illetve potenciális vevőket felkeressen. Megbízott a megbízást elfogadja.

- 1.4 A Felek rögzítik, hogy a Hőszivattyúkból jelen szerződés aláírásakor Megbízónál a KS50-DC típusú inverter és a KS90-DC típusú inverter van raktáron, amelyek ára az alábbiakban meghatározott Árlista (illetve annak esetleges hiányában a jelenlegi raktárkészlet erejéig a 2.2. pontban foglaltak) szerint alakul.

2. A Hőszivattyúk fogyasztói ára, raktárkészlet

- 2.1 A Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó a Hőszivattyúk mindenkori fogyasztói árát a honlapján (www.innocell.hu) közzétett aktuális árlistáján (a továbbiakban „Árlista”) szerepelteti (a nettó vételárat minden esetben terheli az értékesítéskor hatályos mértékű általános forgalmi adó).
- 2.2 A Felek rögzítik, hogy alapvetően a mindenkori Árlista hatályos, de kivételesen, az Árlista esetleges hiányában az alábbi bruttó eladói fogyasztói árak érvényesek:
- KS50-DC R410A típusú inverter (a továbbiakban „KS50”): 850.000,- Ft (bruttó)
 - KS90-DC R410A típusú inverter (a továbbiakban „KS90”): 1.300.000,- Ft (bruttó)
- 2.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a potenciális vevőknek a Hőszivattyúk ára tekintetében kizárólag a Megbízó által ajánlott fogyasztói árát (ld. a mindenkori Árlista, illetve ennek hiányában a 2.2. pontban foglaltak) kommunikálhatja.
- 2.4 A Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Hőszivattyúkkal kapcsolatos kommunikáció során a Megbízottnak minden esetben jeleznie kell a lehetséges vevők felé, hogy a Hőszivattyúk eladási árán kívül azok üzembe helyezéséhez további költségekkel is számolni kell (Budapesten kívülre kiszállítási díj, a Megbízó által kijelölt szakcéggel történő beüzemeltetés díja, villany- és fűtészerezési költségek). A Megbízó a kiszállítási és a beüzemelés díjtételeit a honlapján szerepelteti.
- 2.5 A Megbízott köteles továbbá folyamatosan tájékozódni Megbízótól a rendelkezésre álló Hőszivattyúk típusáról és számáról, és a lehetséges felé jelezni azt, hogy az adott Hőszivattyú készleten van-e vagy azt importálni kell (mert ebben az esetben a Hőszivattyú kiszállítási határideje minimum 70 nap).
- 2.6 Amennyiben a Megbízónak az adott Hőszivattyút importálnia kell, úgy ezt azt követően tudja megtenni, hogy a Hőszivattyú árának az 50 %-a (előlegszámla alapján) beérkezett a Megbízóhoz (a továbbiakban „Előlegfizetés”).
- 2.7 Amennyiben a fentiekről (a további költségekről és az aktuális raktárkészletről, szállítási határidőkről) szóló tájékoztatás a lehetséges vevők felé elmarad, úgy minden ebből eredő kárért a Megbízott a felelős (kiemelve itt különösen a vevő szerződéstől való jogszerű elállásával a Megbízónak okozott kárt).

3. A Megbízott teljesítése, jogállása és meghatalmazása, a Megbízó kötelezettségei

- 3.1 A Felek rögzítik, hogy a Megbízott a megbízás teljesítését, így a potenciális vevők megkeresését és a Hőszivattyúkról való tájékoztatását önállóan, a Megbízótól elkülönült tevékenység keretében végzi.
- 3.2 A Megbízott a lehető legjobb tudása szerint törekszik arra, hogy a Megbízó értékesítési tevékenységét elősegítse. Tevékenységét a Megbízott a jóhiszeműség és tisztesség elvei

alapján, a Megbízó feltehető és számára ismert érdekeit szem előtt tartva, valamint a szakmában általában elfogadott gondossággal köteles kifejezni.

- 3.3 A Megbízott akkor teljesíti a megbízását, ha az általa közvetített vevő a Megbízottól Hőszivattyút rendelt és annak ellenértéke a Megbízó számlájára/pénztárába beérkezik.
- 3.4 A Megbízott meghatalmazása ügyletközvetítésre szól. A Megbízott nem tekinthető a Megbízó képviselőjének, ezért a Megbízó nevében jognyilatkozatot nem tehet. A Megbízott a Megbízó nevében szerződés megkötésére és teljesítés elfogadására (pl.: pénzüsszeg átvételére) nem jogosult, követeléseket nem hajthat be.
- 3.5 A harmadik félnek a Megbízotthoz intézett, a szerződés megkötésére irányuló, illetve a szerződéssel kapcsolatos nyilatkozatainak a Megbízottal való közlése a Megbízóval szemben nem hatályos. A Megbízottnak joga van azonban ahhoz, hogy a lehetséges vevőktől ajánlatkéréseket átvegyen, de köteles tájékoztatni a lehetséges vevőket arról, hogy az ajánlatkérés nem jelenti szerződés létrejöttét (ahhoz szükséges még a Megbízó részéről ajánlat adása, a vevő részéről az ajánlatra megrendelés küldése ezt követően a megrendelés megbízói visszaigazolása), valamint arról is, hogy a Megbízó kizárólag előre utalást vagy készpénzt fogad el a vevőtől, halasztott fizetés nem lehetséges (a tájékoztatás elmaradása esetén a Megbízott felelőssége a 2.6. pontban rögzítettek szerint alakul). A megrendeléseket a Megbízott köteles a Megbízónak haladéktalanul továbbítani. A Megbízott a Megbízó külön előzetes, írásbeli felhatalmazása nélkül az ilyen nyilatkozatokra a Megbízó nevében nem tehet válasznyilatkozatokat.
- 3.6 Amennyiben a Megbízott a képviseleti jogkörét túllépi, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban „Ptk.”) álképviseletre vonatkozó szabályai alkalmazandók (6:14. §). Ennek megfelelően, ha a Megbízott a képviseleti jogkörét rosszhiszeműen túllépi, úgy teljes kártérítésre köteles mind a Megbízó, mind a harmadik fél irányában. A képviseleti jogkör túllépésével kötött szerződés nem jön létre a Megbízó és a harmadik fél között, kivéve, ha a Megbízó a képviselő eljárását utólag jóváhagyja.
- 3.7 A Megbízott jogosult a megbízás teljesítéséhez a Megbízó által részére átadott reklámanyagokat, a Megbízó cégnevét, honlapját és egyéb üzleti jelzőit felhasználni, amennyiben ennek során megbízotti jogállására világosan utal.
- 3.8 A Megbízó köteles a Megbízott tevékenységét támogatni, a Megbízó tevékenységéhez szükséges információkat megadni, reklámanyagokat átadni és az együttműködés, különösen az utasításadás során a Megbízó gazdálkodói és szervezeti önállóságát tiszteletben tartani.
- 3.9 A Megbízott köteles továbbá folyamatosan tájékozódni – a Megbízó honlapján keresztül – az Árlistában, illetve a járulékos költségek (a kiszállítás és a beüzemelés díjtételei) összegeiben bekövetkezett módosulásokról.

4. Díjazás, pénzügyi rendelkezések, a szerződés hatálya

- 4.1 A jelen szerződés hatálya alá eső időszakban kötött és a harmadik fél (vevő) által teljesített megrendelés után a Megbízott jutalékra jogosult, ha a megrendelés a tevékenysége eredményeként jött létre és az így létrejött szerződést a harmadik fél teljesítette (azaz a vevő a Hőszivattyú vételárát a Megbízó felé megfizette). A Felek abban az esetben tekintik úgy, hogy az adott megrendelés a Megbízó tevékenysége eredményeként jött létre,

amennyiben a vevő a megrendelés/ajánlatkérés leadása során írásban (a megrendelő/ajánlatkérő megfelelő rubrikájának kitöltésével) hivatkozik a Megbízottra, mint közvetítőre vagy ha a Megbízott személyesen adja át az adott ajánlatkérőt a Megbízónak.

- 4.2 A jutalék azt követően válik esedékessé (a 4.4. pontban rögzítettek szerint), hogy a harmadik fél teljesítette a Megbízóval megkötött szerződést, és a szerződés szerinti összeg a Megbízó bankszámlájára jóváírásra/pénztárába befizetésre került (a továbbiakban „Vásárlás”).

A jutalék mértéke:

- ha az adott Hőszivattyú vevő általi megrendelésének a Megbízóhoz történő beérkezésének napja a jelen szerződés aláírásától vagy az utolsó, a Megbízott közreműködésével értékesített Hőszivattyú értékesítésétől (a Hőszivattyú vételárának Megbízóhoz történő beérkezésének vagy az Előlegfizetésnek a napjától) számított fél éven belül, de egy héten kívül van, akkor 6 %,
- ha az adott Hőszivattyú vevő általi megrendelésének a Megbízóhoz történő beérkezésének napja az utolsó, a Megbízott közreműködésével értékesített Hőszivattyú értékesítésétől (a Hőszivattyú vételárának a Megbízóhoz történő beérkezésének napjától) számítva egy héten belül van, akkor a fenti jutalék mértéke 2 %-kal emelkedik, így az adott Hőszivattyú tekintetében a Megbízottat 8 % mértékű jutalék illeti meg.

A jutalék alapja:

- az Árlistában, illetve annak hiányában a 2.2. pontban rögzített bruttó fogyasztói árak NETTÓ része,
- az így megkapott összeg a jutalék nettó összege, amelyet a Megbízott a pénzügyi és számviteli szabályoknak és a saját ÁFA-köri besorolásnak megfelelően (nettó + ÁFA, illetve ha ÁFA körön kívüli, akkor „alanyi mentes” megjelöléssel) köteles kiszámlázni a Megbízó felé.

- 4.3 Ha a Megbízott a jutalékra nem jogosult, illetve ilyen jogát elveszíti (pl. a vevő szerződéstől történő elállása), köteles a már felvett jutalékot Megbízónak 1 munkanapon belül visszafizetni. A jóhiszeműen felvett jutalék után visszafizetés esetében kamat nem jár, rosszhiszeműen felvett jutalék esetén azt a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamat kétszeresével növelt összegben kell Megbízó részére visszafizetni.

- 4.4 A Megbízó 3 munkanapon belül tájékoztatja a Megbízottat a Vásárlás megtörténtéről (és így a jutalékra való jogosultság esedékessé válásáról). Az esedékessé vált jutalékról Megbízott átutalásos számlát állít ki, amelyet Megbízó köteles a kézhezvételtől számított 8 (nyolc) napos fizetési határidővel megfizetni.

- 4.5 Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba és azt a Felek határozatlan időre kötik.

A szerződés automatikusan, a Felek külön, erre irányuló jognyilatkozata nélkül megszűnik abban az esetben, ha a jelen szerződés aláírásától vagy a Megbízott közreműködésével értékesített utolsó Hőszivattyú értékesítésétől (a Hőszivattyú vételárának Megbízóhoz történő beérkezésének vagy az Előlegfizetésnek a napjától) számítva fél év eltelik anélkül, hogy a Megbízott közreműködésével létrejött, a Hőszivattyúkra vonatkozó megrendelés beérkezne a Megbízóhoz.

A szerződés megszűnhet a Felek közös megegyezése alapján, illetve azt bármelyik Fél indoklás nélkül felmondhatja a másik Félhez intézett, egyoldalú, 1 hónapos felmondási időt tartalmazó írásbeli nyilatkozatával.

A szerződést bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik Félhez intézett, egyoldalú írásbeli nyilatkozatával, amennyiben a másik Fél súlyos szerződésszegést követ el, és azt az egyik Fél ésszerű határidőt tartalmazó, írásbeli felszólítása ellenére sem orvosolja.

A szerződést a Megbízó azonnali hatállyal (előzetes felszólítási kötelezettség nélkül) felmondhatja abban az esetben is, ha a Megbízottnak bármikor – jutalék visszatérítés vagy bármilyen egyéb jogcímen – tartozása keletkezik a Megbízó felé és azt határidőben nem egyenlíti ki.

5. Egyebek

- 5.1 Amennyiben e szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének vagy későbbi jogszabályváltozásokra tekintettel érvénytelenné válnának, úgy az a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. Az érvénytelen rendelkezés helyébe egy olyan érvényes rendelkezés lép, amely az érvénytelen rendelkezés értelmének és céljának, valamint a felek feltehető akaratának leginkább megfelel.
- 5.2 A Felek a megbízási szerződést érintő, egymás közötti joghatályos kommunikációra írásbeli formát kötnek ki. A Felek postai küldeményeket átvettnek tekintik a címzett általi átvétele, vagy az átvétel megtagadásának napján, illetve ha a postai küldeményt a posta „címzett ismeretlen”, „elköltözött”, „cím elégtelen”, „nem fogadta el”, „nem kereste” vagy ezekkel azonos jelentésű jellel küldi vissza a feladónak, akkor a kézbesítés megkísérlésének a napján. A Felek a futárral küldött küldemények esetében a futárszolgálat által igazolt átadás napján tekintik átvettnek a küldeményt. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt a jelen szerződés első oldalán megadott adatokban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül kötelesek egymást írásban értesíteni – értesítés elmaradásából eredő károkért a mulasztó Felet terheli a felelősség.
- A Felek rögzítik, hogy az egymás közötti kommunikációban a jelen szerződés első oldalán megjelölt e-mail címeket használják, és így az ezen címekre küldött, illetve onnan érkezett e-mail üzenteket minden kétséget kizáróan a Fél írásbeli kommunikációjának tekintik.
- 5.3 A Felek jelen szerződést csak írásban, az arra jogosult képviselők cégszerű aláírásával módosíthatják.
- 5.4 A felmerülő esetleges vitás kérdéseket a felek egymás között, tárgyalások útján kívánják rendezni, illetve amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek az illetékes bírósághoz fordulnak.
- 5.5 A Megbízott a tudomására jutott megbízói üzleti titkokat sem a jelen szerződés ideje alatt, sem annak megszűnése után nem használhatja fel, és harmadik személyekkel nem közölheti. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a titoktartásra vonatkozó kötelezettségei megszegéséért polgári- és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

5.6 A jelen szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései, valamint az egyéb, ide vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

Jelen szerződés két, egymással mindenben megegyező példányban készült (amelyből a Feleket egy-egy illet meg), melyet elolvasás és értelmezés után a szerződő Felek mint ügyleti akaratukkal teljesen megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írtak alá.

Kelt: „.....”

„.....”
Megbízott

INNOCELL Kft.
Megbízó